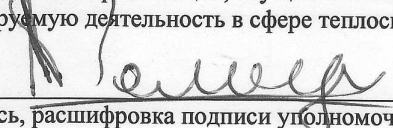


ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

АО «Нормаль»

(наименование организации, осуществляющей
регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения)

 / А.В. Володин/
(подпись, расшифровка подписи уполномоченного должностного лица)

« 16 » мая 2024 г.

город Нижний Новгород
(населенный пункт)

16 мая 2024 года
(дата)

Акционерное Общество «Нормаль»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в
сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование,
специализированной организации в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения
Котельной АО «Нормаль» с тепловой сетью для социальной сферы и жилищного
фонда в пределах границ предприятия
(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования
(далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: май 2024 года.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с
использованием объектов, в отношении которых проведено техническое
обследование: АО «Нормаль».

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое
обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1.	Котельная АО «Нормаль»	г. Нижний Новгород, ул. Литвинова, 74
2.	Тепловая сеть для социальной сферы и жилищного фонда в пределах границ предприятия	г. Нижний Новгород, ул. Литвинова, 74

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических
показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды

деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

- Котельная АО «Нормаль»: мощность котельной – 11,2 МВт, оборудование: котел № 1 Bosch UT-L18 (2,5 МВт), котел № 2 Bosch UT-L18 (2,5 МВт), котел № 3 Bosch UT-L18 (2,5 МВт), котел № 4 Buderus Logano S825L (3,7 МВт);

- Тепловая сеть для социальной сферы и жилищного фонда в пределах границ предприятия: трубопровод на нужды отопления – диаметр Ду 250, длина 920 м.; диаметр Ду 80, длина 100 м. (в однострубно́м исчислении); на нужды горячего водоснабжения: диаметр Ду 80, длина 200 м.;

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Отпуск тепловой энергии за 2023 год: всего – 27393 Гкал,

сторонним потребителям – 17469 Гкал, на нужды предприятия 9924 Гкал;

- Затраты на выработку тепловой энергии – 45,192 млн. руб.;

- Выручка от реализации тепловой энергии сторонним потребителям (без учета затрат на нужды предприятия) – 31,813 млн. руб. .

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- Котельная АО «Нормаль»: фильтры химводоочистки: точечные участки сквозной коррозии;

- Тепловая сеть для социальной сферы и жилищного фонда в пределах границ предприятия: трубопровод на нужды отопления – диаметр Ду 250: точечные участки сквозной коррозии.

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Система теплоснабжения находится в удовлетворительном и работоспособном состоянии.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

N п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1.	Котельная АО «Нормаль»: Котел Bosch UT-L18 № 1	2023	работоспособное	2
2.	Котельная АО «Нормаль»: Котел Bosch UT-L18 № 2	2023	работоспособное	2
3.	Котельная АО «Нормаль»: Котел Bosch UT-L18 № 3	2023	работоспособное	2
4.	Котельная АО «Нормаль»: котел Buderus Logano S825L № 4	2015	работоспособное	20

5.	Тепловая сеть для социальной сферы и жилищного фонда в пределах границ предприятия	1970	работоспособное	50
...				

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Котельная АО «Нормаль» - возможна дальнейшая эксплуатация. Тепловая сеть для социальной сферы и жилищного фонда в пределах границ предприятия - возможна дальнейшая эксплуатация;

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ ;

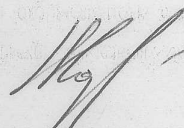
- «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (Утверждены Минэнерго России 24.03.2003 г. № 115; Зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 02 апреля 2003 года, регистрационный № 4358 .

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической рекомендации эффективности, по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- Котельная АО «Нормаль»: замена двух фильтров химводоочистки с заполнением ионообменной смолой ;

- Тепловая сеть для социальной сферы и жилищного фонда в пределах границ предприятия: трубопровод на нужды отопления: замена участка трубопровода протяженностью 200 м..

Зам. генерального директора
по правовым вопросам



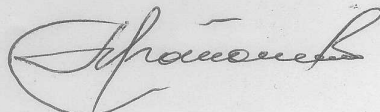
И.А. Козлова

Главный инженер



И.А. Парфенов

Начальник котельной



П.Е. Протасов